

Introducción

Programa del
Movimiento Local
para la ViviendaJornadas de
intercambio y
AnálisisSobre los Premios
Mundiales del
HábitatSobre la
BSHFSobre
BLACD

Programa del Movimiento Local para la Vivienda, Egipto

GANADOR, PREMIO MUNDIAL DEL HABITAT

Este informe presenta el trabajo galardonado de la Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global (Better Life Association for Comprehensive Development), destacando algunos aspectos clave de su Programa del Movimiento Local para la Vivienda. El Programa fue ganador del Premio Mundial del Hábitat en 2010 y la BSHF auspició unas jornadas de intercambio en 2012, que tuvieron a Better Life como anfitriones del evento.

Building and Social Housing Foundation
Memorial Square
Coalville
Leicestershire
LE67 3TU
Reino Unido

Tel: +44 (0)1530 510444
Fax: +44 (0)1530 510332
Email: wha@bshf.org
Web: www.bshf.org/es
www.worldhabitatawards.org/es

[/worldhabitatawards](https://www.facebook.com/worldhabitatawards)
[@bshf_wha](https://www.twitter.com/bshf_wha)



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Unas palabras de
los ganadores del
Premio

Unas palabras de la
Building and Social
Housing Foundation

Unas palabras de la Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global
Mina Mokbel, Gerente, Programa del Movimiento Local para la Vivienda, Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global

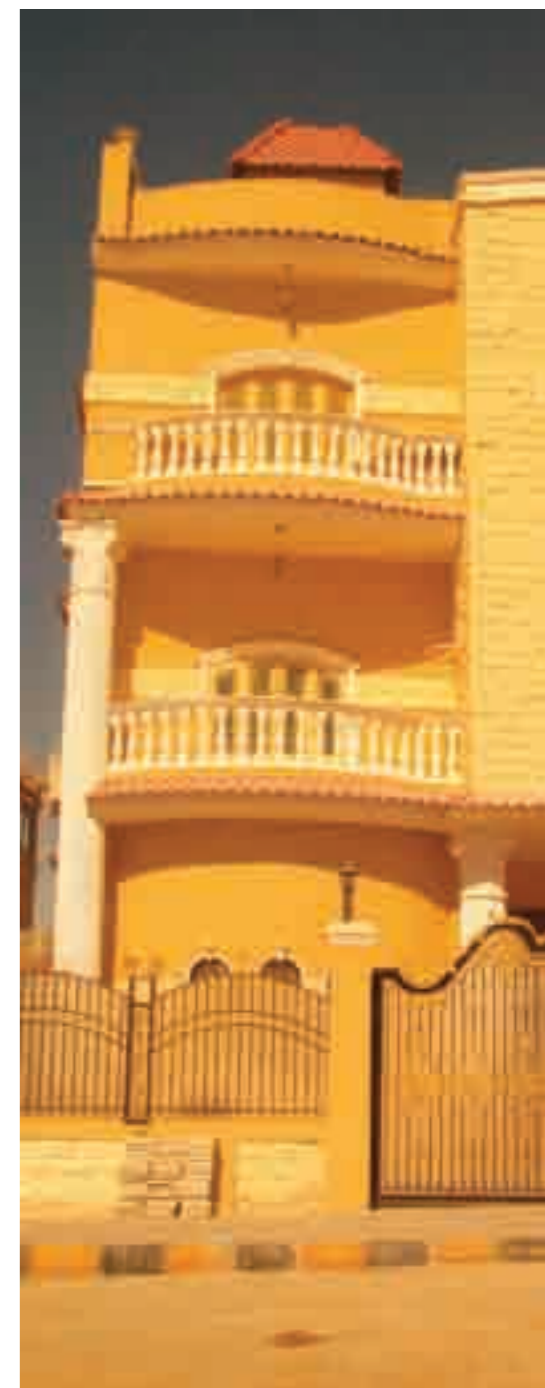
La Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global (*Better Life Association for Comprehensive Development*) es una organización no gubernamental y sin fines de lucro establecida en mayo de 1995 en la gobernación de Minia, en el Alto Egipto. Trabajamos con comunidades pobres y marginalizadas en las laderas este y oeste del río Nilo.

Better Life tiene un enfoque de derechos humanos y utiliza una metodología integradora que busca lograr cambios positivos en las vidas de las personas en las comunidades meta. Nuestro objetivo es mejorar la calidad de vida de la población local a través de la mejora de las condiciones de vivienda, provisión de oportunidades de generación de medios de subsistencia, y apoyo al acceso a electricidad y agua potable. La participación de la comunidad está en el centro de nuestros valores y nuestro trabajo se realiza con el apoyo de 100 voluntarios y líderes locales. Trabajamos en asociación con comunidades para tanto el planeamiento como para la implementación de proyectos.

La asociación ha desarrollado una serie de programas que se enfocan en vivienda, salud y educación, así como también invirtiendo en medios de subsistencia a través de actividades de capacitación. Tenemos una larga historia en mejoramiento de vivienda y provisión de agua potable y sanidad a través de nuestro fondo rotativo de préstamos. Esto ha ayudado a miles de personas a acceder a una vivienda digna y a servicios adecuados.

Better Life ha construido fuertes redes y ha desarrollado relaciones con organizaciones avocadas al derecho a la vivienda digna a nivel local, regional, nacional e internacional. Trabajamos con organizaciones privadas, fundaciones, ONGs y organismos del gobierno para reforzar nuestros objetivos comunes; compartiendo las prácticas que hemos desarrollado y aprendiendo de otros en lo posible.

Las jornadas de intercambio de la BSHF han tenido un gran impacto en cuanto a reforzar estas redes, tanto dentro como fuera de Egipto. También hemos podido beneficiarnos de la experticia de los participantes y eso se ha reflejado positivamente en el Programa del Movimiento Local para la Vivienda. Esperamos un trabajo y compromiso continuo con la BSHF y valoramos la oportunidad de compartir nuestros conocimientos y aprender de otros en el proceso.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Unas palabras de
los ganadores del
Premio

Unas palabras de la
Building and Social
Housing Foundation

Unas palabras de la Building and Social Housing Foundation
Silvia Guimarães Yafai, Directora de Programas Internacionales, BSHF

El Premio Mundial del Hábitat (PMH) para soluciones de vivienda innovadoras, sostenibles y transferibles fue entregado a la Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global (*Better Life Association for Comprehensive Development - BLACD*) en la celebración global del Día Mundial del Hábitat de Naciones Unidas en Shanghái, República Popular de China, el lunes 4 de Octubre de 2010.

Establecida en 1995, BLACD trabaja para mejorar la calidad de vida de la gente pobre y marginalizada en la región de Minia en Egipto. Se utiliza un enfoque participativo y basado en los derechos humanos para trabajar con las comunidades locales, para mejorar y desarrollar vivienda de mejor calidad, servicios básicos, capacitación y oportunidades de subsistencia y creando conciencia de sus derechos legales.

El comité de evaluación, que incluye miembros del grupo asesor de los PMH como también los jueces internacionales del Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos (ONU-Hábitat) y la Universidad de las Naciones Unidas, apoyó con entusiasmo el trabajo de BLACD como merecido ganador del Premio Mundial del Hábitat. El comité reconoció sus logros significativos en cuanto al mejoramiento de las condiciones de vivienda para las familias más marginalizadas y desposeídas, así como también en compartir sus conocimientos y experticia con otras organizaciones nacionales e internacionales.

Los aspectos del trabajo de BLACD que se resaltan en este informe incluyen el enfoque de desarrollo integrado que implica el mejoramiento de las condiciones físicas de vivienda junto con la provisión de apoyo legal para asegurar el derecho a la tierra; concientizar sobre cuestiones de salud, sociales y del medio ambiente; y el desarrollo de asociaciones con el sector privado para financiar la implementación de proyectos de agua, sanidad y mejoramiento de vivienda. La capacitación de trabajadores de la construcción en cuanto a técnicas de construcción medioambientalmente sostenibles y la capacitación de las organizaciones de base comunitaria también ayudan a construir futuros sostenibles para las comunidades involucradas.

Más detalles del Programa del Movimiento Local por la Vivienda, así como también sobre su campo de trabajo más amplio, pueden encontrarse en este informe junto con un análisis detallado de sus logros clave y enlaces a una serie de informes y recursos adicionales.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Unas palabras de
los ganadores del
Premio

Unas palabras de la
Building and Social
Housing Foundation

Unas palabras de la Building and Social Housing Foundation
Silvia Guimarães Yafai, Directora de Programas Internacionales, BSHF

En febrero de 2012, unas jornadas de intercambio internacionales al Programa del Movimiento Local por la Vivienda de BLACD se llevaron a cabo como parte del trabajo de seguimiento realizado por la BSHF con los proyectos ganadores de los PMH. Las jornadas reunieron a una amplia gama de profesionales involucrados en mejoramiento urbano y procesos de desarrollo comunitario representando a gobiernos locales y nacionales, agencias internacionales, organizaciones no gubernamentales (ONGs), movimientos sociales e instituciones académicas de diez países distintos. Los objetivos del viaje fueron promover el intercambio de conocimientos y la transferencia de buenas prácticas. Las jornadas intensivas de cinco días proporcionaron una oportunidad para los participantes de compartir conocimientos, experticia y experiencias en cuestiones relacionadas con el mejoramiento de vivienda, salud y la construcción de capacidades sociales en comunidades marginalizadas, así como también poder interactuar con los residentes y representantes de las organizaciones que han contribuido al éxito del Programa. Mayores detalles de las actividades de intercambio, así como también devoluciones de los participantes, pueden encontrarse aquí.

La BSHF desea felicitar a BLACD y a todos aquellos involucrados en el Programa del Movimiento Local por la Vivienda por su destacado trabajo y desearles todos los éxitos en los esfuerzos colectivos para alentar y apoyar a las comunidades locales en el mejoramiento de sus condiciones de vida.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

- Contexto
- Financiamiento
- Actores involucrados y participación de residentes
- Impacto

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Sobre el Proyecto

Iniciado en el año 1997 por la Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global (Better Life Association for Community Development - BLACD), el Programa del Movimiento Local para la Vivienda (PMLV) trabaja con comunidades locales para mejorar y desarrollar sus viviendas y el acceso a servicios básicos, seguridad de la tenencia, y desarrollar habilidades de construcción y oportunidades de capacitación. Los miembros de la comunidad tienen acceso a préstamos asequibles y apoyo socio-técnico y son agentes activos en la transformación de sus condiciones de vivienda. La organización trabaja con obreros de las canteras, pescadores, agricultores de bajos ingresos y hogares encabezados por mujeres que habitan en Minia. Hasta la fecha se han construido 500 nuevas casas y aproximadamente 1000 casas han sido mejoradas. El programa también ha logrado proveer de agua potable y letrinas a más de 7000 hogares.

Figura 1:
Mapa identificando
la gobernación de Minia,
en Egipto



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

- Contexto
- Financiamiento
- Actores involucrados y participación de residentes
- Impacto

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Sobre el Proyecto

Los obreros de la construcción que viven en las comunidades han sido capacitados para diseñar y construir casas medioambientalmente adecuadas, seguras y saludables, utilizando materiales disponibles localmente que reducen el costo total de la construcción. Ellos realizan los trabajos de reparación y construcción con la ayuda de los propietarios de las casas y sus vecinos, aplicando el principio de solidaridad social por el cual la familia, amigos y vecinos realizan todos una contribución activa en el proceso de construcción. Esto reduce los costos de mano de obra y promueve la solidaridad y la cooperación entre las comunidades. Se ha establecido un fondo rotativo al cual los beneficiarios pueden solicitar un préstamo para mejorar su casa. Los costos administrativos se mantienen al mínimo con el objeto de reducir la carga sobre los prestatarios y mantener el capital para futuros usuarios. El monto máximo del préstamo es de EGP6.000 (aproximadamente 1.000US\$), pagadero en dos cuotas de EGP3.000. La cantidad se determina sobre la base del costo de las reparaciones que son necesarias. Si bien el reembolso se realiza a lo largo de un período de uno a tres años, existe suficiente flexibilidad para ayudar a las familias a sobrellevar cualquier dificultad de corto plazo.

Las mejoras realizadas a las casas incluyen la separación entre los establos y el área de vivienda, el uso de revoque, la construcción de techos e instalación de puertas y ventanas. También se realizan instalaciones eléctricas y de agua potable. Las comunidades reciben información y habilidades para dar mantenimiento a sus propiedades y a las calles aledañas, y se han publicado dos manuales para facilitar la transferencia: el primero hace una descripción sumaria de las prácticas locales de construcción y el uso de materiales de construcción de bajo costo que son a la vez ambientalmente sostenibles; y el segundo es una guía para el diseño de vivienda rural segura y saludable. Son los primeros manuales de su tipo en ser producidos por una organización no-gubernamental (ONG) en Egipto.



Introducción



**Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda**



**Jornadas de
intercambio y
Análisis**



**Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat**



**Sobre la
BSHF**



**Sobre
BLACD**



Sobre el Proyecto

- Contexto
- Financiamiento
- Actores involucrados y participación de residentes
- Impacto

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Sobre el Proyecto

El programa también realiza actividades destinadas a sensibilizar a la población local sobre su derecho legal a ser propietarios de sus casas y tierras. BLACD brinda asistencia legal a las familias en casos de disputas por la tenencia de la tierra y ha preparado un afiche sobre los derechos legales a la vivienda que ha sido ampliamente distribuido. BLACD también ha organizado reuniones en las que los beneficiarios pueden hacer preguntas y recibir respuestas acerca de varios temas legales, y han surgido grupos locales en la comunidad que abogan por sus derechos a la vivienda y a la tierra. Las disputas más comunes en relación a la tenencia de la tierra involucran a las comunidades meta y o los dueños privados de la tierra o los varios organismos gubernamentales que retienen tierras. En la ausencia de una autoridad regulatoria robusta, los aumentos de alquiler arbitrarios también son una preocupación común para los miembros de la comunidad. Hasta ahora, BLACD ha apoyado a más de 2000 familias para afrontar asuntos legales en cinco comunidades distintas. Mientras que alrededor de la mitad de estos casos han sido exitosos, todas las familias comprenden sus derechos legales y cómo acceder al apoyo y agruparse para resolver sus preocupaciones legales.

El programa capacita a voluntarios de la zona y líderes comunitarios activos para gestionar el proyecto en sus respectivas localidades. También se promueve el empoderamiento de las mujeres en una cantidad de maneras diversas, tal como apoyando a las mujeres para tornarse voluntarias y gestionar proyectos. Además las mujeres son animadas a ejercer sus derechos sociales y de salud; como resultado las mujeres han organizado marchas en contra de la práctica de mutilación genital femenina.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

- **Contexto**

- *Financiamiento*
- *Actores involucrados y participación de residentes*
- *Impacto*

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

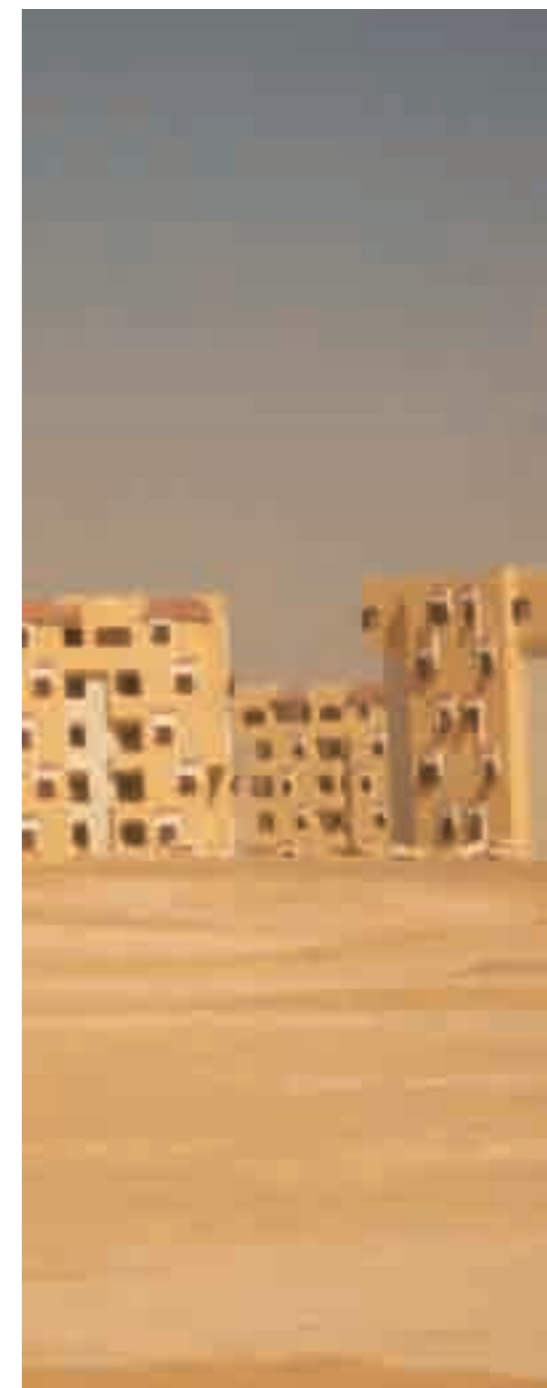
Recursos adicionales

Contexto

BLACD es una organización egipcia no gubernamental sin fines de lucro establecida en 1995. *Better Life* busca mejorar la calidad de vida de los habitantes pobres y marginalizados de la Gobernación de Minia, a través de una estrategia basada en derechos. Minia, una Gobernación ubicada a 250km al sur del Cairo, es una de las áreas más pobres de Egipto, con una elevada tasa de desempleo. *Better Life* trabaja en pueblos habitados por obreros que trabajan en las canteras, pescadores y agricultores de subsistencia. Las actividades de la organización buscan empoderar a las comunidades locales a través del mejoramiento de sus medios de subsistencia y su salud, reduciendo la polución, y alentando y apoyándolos para organizarse alrededor de sus propias necesidades y derechos, incluyendo derechos de tenencia de la tierra. La organización ha establecido mecanismos financieros innovadores para apoyar su trabajo. BLACD trabaja en tres poblaciones principales (Bani Khaled, Nazlet Hussein y Bani Hasan) y muchas otras poblaciones afiliadas, bordeadas por el río Nilo en el oeste y el Desierto del Este en el este.

La vivienda en estas poblaciones no es adecuada. Las casas, construidas de adobe hace más de 50 años, no resisten bien al frío en el invierno y al calor en el verano. La región es susceptible a inundaciones y los habitantes sufren de enfermedades transmitidas por el agua. Muchos hogares carecen de servicios de agua potable y electricidad, y existen disputas por la propiedad de las tierras. Una evaluación de necesidades llevada a cabo por BLACD en 1997 reveló que más de 3.000 familias no tenían letrinas ni agua potable.

Las mujeres son a menudo particularmente afectadas por la vivienda inadecuada. Realizan la ardua tarea de recolectar agua (hasta cuatro viajes por día) y tienen que esperar hasta que caiga la noche para hacer sus necesidades (debido a la falta de instalaciones de saneamiento), lo que a la vez afecta su salud y aumenta su vulnerabilidad a la violencia. Lo que es más, la práctica de la mutilación genital femenina es generalizada.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

- **Contexto**
- *Financiamiento*
- *Actores involucrados y participación de residentes*
- *Impacto*

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Contexto

El proyecto trabaja con los grupos más marginalizados y desposeídos de la región. El proceso comienza con una serie de reuniones públicas en un área designada. BLACD presenta el proyecto y explica sus objetivos. Los miembros de la comunidad son entonces alentados a realizar una solicitud de financiamiento para construir una casa, o renovar su vivienda existente. Un comité mixto compuesto por miembros del equipo de BLACD y un comité local de residentes en cada comunidad evalúa las solicitudes de acuerdo con un conjunto de criterios.

Las familias que se benefician del proyecto son priorizadas para garantizar que la ayuda llegue a los más vulnerables. Las evaluaciones consideran la residencia en la zona, el número de beneficiarios en una vivienda, la necesidad de la familia de construir o terminar una casa y (si fuera relevante) los documentos legales de propiedad de la vivienda. Los solicitantes son de familias de bajos recursos (con ingresos menores a 100US\$ por mes) pero con la capacidad de repagar los préstamos. Las familias encabezadas por mujeres tienen prioridad.

Desde inicios de 2011 la situación política en Egipto ha resultado en inestabilidad en varios niveles distintos. Esto ha impactado en la provisión y la evaluación del trabajo de BLACD, así como también en los esfuerzos en la recaudación de fondos. En particular, los cambios en la legislación han resultado en mayores controles financieros para las ONGs, especialmente aquellas trabajando en el campo de los derechos humanos. Numerosas asistencias financieras y proyectos han sido suspendidos a causa de la falta de aprobación del cuerpo administrativo de financiamiento. La organización continúa trabajando dentro de la situación política cambiante y para mitigar cualquier posible interrupción.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

- Contexto
- **Financiamiento**
- Actores involucrados y participación de residentes
- Impacto

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Financiamiento

El PMLV financia su trabajo de mejoramiento de vivienda a través de una combinación de becas y préstamos que se han convertido en un fondo rotativo al cual las familias participantes pueden pedir préstamos. El Programa fue iniciado utilizando una beca de Oxfam Novib (de 60.000US\$) y un préstamo de Hábitat para la Humanidad (de 68.500US\$), el cual fue reembolsado en cinco años. Se ha recibido otro financiamiento para facilitar las fases subsecuentes del Programa, ya que éste ha crecido en escala y en alcance geográfico. El financiamiento por becas también es utilizado para la capacitación y para la provisión de agua potable y letrinas para aquellos que no pueden solventar un préstamo.

Los préstamos para los dueños de vivienda se repagan con un recargo de doce por ciento. El recargo va en parte para cubrir la inflación (actualmente 10 por ciento a 12 por ciento por año), costos de administración y margen para deudas incobrables. Los préstamos no pueden, por lo tanto, retener su valor por completo. La tasa de repago de los préstamos es de 98 por ciento. Subsecuentemente, *Better Life* ha creado un nuevo préstamo para alentar a la gente joven a crear negocios 'verdes' (amigables con el medio ambiente). La tasa de interés está también fijada al doce por ciento y el programa incluye capacitación en gestión de negocios y un estudio de viabilidad en el proyecto propuesto. Además, BLACD está alentando a los dueños de vivienda a instalar fuentes de energía renovable. Para apoyar a este objetivo, los dueños de vivienda pueden solicitar un préstamo para calentadores solares. La tasa de interés está fijada en ocho por ciento para atraer interés en esta tecnología.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

- Contexto
- Financiamiento
- **Actores involucrados y participación de residentes**
- Impacto

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Actores involucrados y participación de residentes

La participación de la comunidad es un aspecto muy importante del Programa, con las comunidades de la zona contribuyendo con la mayor parte de las horas de trabajo para un proyecto. Esto equivale a aproximadamente 50 por ciento del costo total de las mejoras de vivienda.

Una red de organizaciones locales basadas en la comunidad, así como también el concejo local (no gubernamental) de la gente en tres de las zonas principales, han estado involucrados en las etapas de diseño, planeamiento e implementación del Programa. El Programa ha sido desarrollado y llevado a cabo por las comunidades mismas, incluyendo a líderes locales, voluntarios y una compañía de provisión de agua.

Gestionado por voluntarios, el proyecto trabaja junto con los residentes y con 16 organizaciones de base de la zona para aumentar la participación, reforzar las redes sociales y establecer un movimiento social de vivienda para defender sus derechos humanos. BLACD coordina actualmente 100 voluntarios de la zona a través de las comunidades meta.

Además de apoyar a aquellos directamente involucrados en su Programa, *Better Life* ha desarrollado fuertes redes con una serie de organizaciones y ayuda a fortalecer la capacidad institucional de otras organizaciones de base comunitaria para asegurar la sostenibilidad. Por ejemplo, ha ayudado a la Asociación Wadi El-Nil para la Protección de los Obreros de las Canteras y la Asociación Esperanza para el Desarrollo de las Mujeres a través de la provisión de capacitación y apoyo técnico y financiero.

Además, *Better Life* es la primera ONG en Egipto en advocar formalmente y trabajar por los obreros de las canteras, pescadores, agricultores de bajos recursos y sus hijos.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

- Contexto
- Financiamiento
- Actores involucrados y participación de residentes
- **Impacto**

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Impacto

El Programa ha permitido a familias marginalizadas mejorar significativamente sus condiciones de vivienda, reduciendo la prevalencia de enfermedades y logrando un sentido de estabilidad.

En una región del planeta donde la privacidad y la dignidad son consideraciones fundamentales, la provisión de agua corriente y letrinas ha tenido un impacto inmensurable. La provisión de infraestructura adecuada y servicios ayuda a mantener la dignidad humana, paz y seguridad. Esto es particularmente cierto para las mujeres, quienes hablaban de la vergüenza y lo embarazoso que era para ellas tener que pedir por agua a sus vecinos o esperar hasta que caiga la noche para hacer sus necesidades al aire libre, arriesgando su seguridad personal, así como también la salud.

La capacidad de la sociedad civil de la zona ha aumentado en gran medida, de manera tal que ahora existen movimientos sociales organizados, conformados por residentes de la zona, para abogar por una serie de cuestiones incluyendo el derecho a la vivienda adecuada y a la tierra. Por ejemplo, los residentes se han organizado entre ellos y han manifestado públicamente en contra de leyes impositivas injustas impuestas a los pobres. BLACD apoya a las comunidades en sus negociaciones con los proveedores de servicios y tomadores de decisiones, transformando los procesos de gobernanza más amplios.

Si bien el gobierno no ha tenido participación alguna en el proyecto, la eficacia del enfoque ha llevado a un cambio en las prácticas del gobierno local, gracias a un vuelco en la percepción de la capacidad de las comunidades para mejorar su entorno de vida. Las autoridades locales han dejado de prevenir la instalación de electricidad y agua potable en los pueblos y asentamientos informales en sitios donde antes lo hacía, y ahora están tomando seriamente la necesidad de mejorar la vivienda en asentamientos informales. La gobernación de Minia ha comenzado, en algunos pueblos, a proveer agua potable para aquellos que no pueden pagar por el servicio. Además, algunas políticas fiscales del gobierno local han sido abolidas, eximiendo a los pobres del pago impuestos y tasas arbitrarios.



Introducción

Programa del
Movimiento Local
para la ViviendaJornadas de
intercambio y
AnálisisSobre los Premios
Mundiales del
HábitatSobre la
BSHFSobre
BLACD

Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave

- Desafíos
- Factores de éxito
- Ampliación a escala y transferencia
- Contribución de Joseph Schechla

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

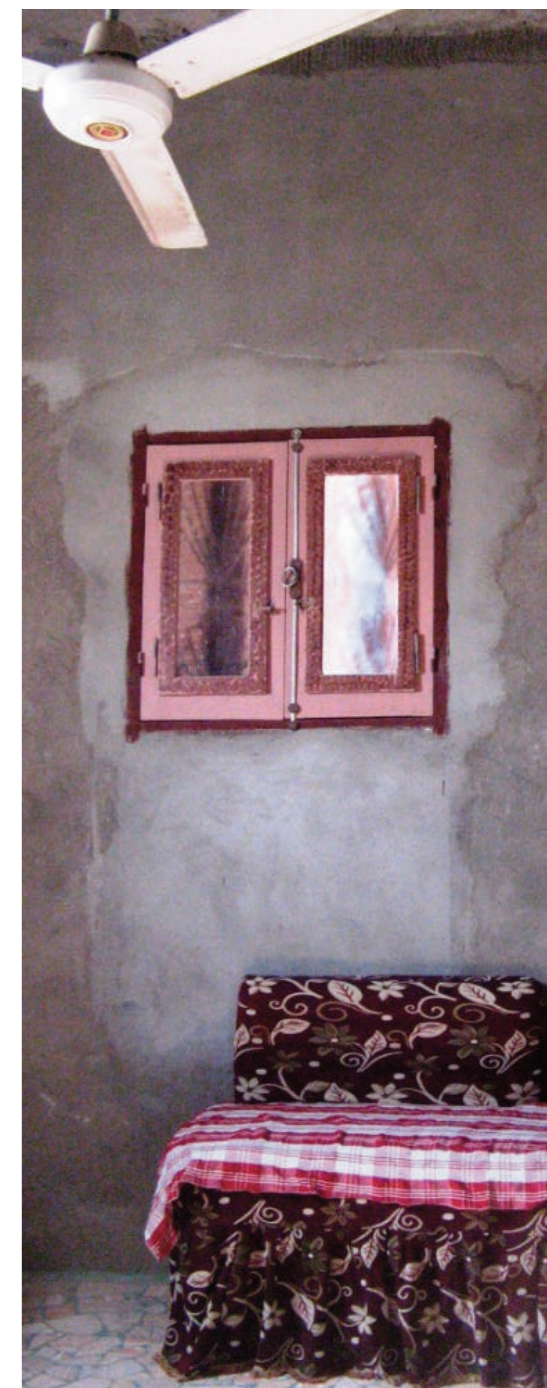


Logros clave

El Programa emplea una estrategia integrada de desarrollo que incluye el mejoramiento de las condiciones físicas de vida, así como la prestación de asistencia legal y sensibilización sobre temas de salud, medio ambiente y sociales. Los logros clave del proyecto pueden ser agrupados en tres áreas principales. Estas son: la sostenibilidad social, medioambiental y financiera.

La **sostenibilidad social** del Programa se evidencia a través del completo involucramiento, participación y sentido de pertenencia de las familias de bajos recursos. Este es un elemento innovador del trabajo de BLACD, particularmente en el contexto de la región.

- El Programa se dedica a capacitar a líderes locales y voluntarios locales en habilidades de construcción, administración, evaluación y creación de presupuestos. Esto aumenta las capacidades de los residentes y apoya al empleo en la zona. Además de aumentar las habilidades prácticas, la organización busca crear conciencia sobre los derechos de las personas en las comunidades, particularmente en relación al acceso a la tierra y la vivienda, el medio ambiente y la salud. De esta manera el proyecto ha aumentado la capacidad de los líderes locales de concientizar a sus comunidades en cuestiones de medio ambiente y salud.
- *Better Life* también ofrece asistencia legal a los residentes, actuando en juicios en representación de las familias que están amenazadas con ser desalojadas, trabajando para garantizar sus derechos y negociando con las autoridades en los casos en los que residentes han sido encarcelados debido a que no pueden pagar los aumentos en el alquiler de las tierras. La organización trabaja directamente con grupos marginalizados para crear conciencia de sus derechos legales y apoyarlos a que puedan reclamar su propia tierra y vivienda. El apoyo a grupos marginales y de bajos recursos para que accedan a sus derechos a través de ayuda legal ayuda a reducir la corrupción y manipulación.
- Los roles de género tradicionales han restringido los derechos de las mujeres, quienes rara vez participaban en actividades fuera de casa. *Better Life*, sin embargo, busca promover y apoyar los derechos sociales y de salud de las mujeres y niñas en las comunidades. Por ello, 70 por ciento de los voluntarios son mujeres. Ellas han sido capacitadas para aumentar la toma de conciencia y apoyar la realización de los derechos de las mujeres en la zona. Los residentes mismos se han organizado y manifestado públicamente en contra de la práctica de mutilación genital femenina, la cual, a pesar de estar prohibida por ley, sigue siendo generalizada.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave

- Desafíos
- Factores de éxito
- Ampliación a escala y transferencia
- Contribución de Joseph Schechla

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Logros clave

- A nivel práctico, las mujeres y las niñas en particular se han beneficiado en gran medida del proyecto y han sido empoderadas para manejar proyectos y tomar decisiones que afectan a sus comunidades. Por ejemplo, ya no necesitan hacer grandes esfuerzos para recoger agua varias veces al día para llevarla a sus casas, y se han creado asociaciones comunitarias de mujeres. Además, las comunidades reportan que ha habido una disminución en la incidencia de violencia intrafamiliar, la misma que se atribuye a la mayor estabilidad y un mejor acceso a vivienda adecuada y a las mejores condiciones de vida.
- El proyecto tiene en cuenta las necesidades locales y proporciona mejoramiento de vivienda y reconstrucción in situ para asegurar la continuidad de relaciones sociales y prácticas culturales. El proyecto lleva a cabo actividades sociales con hombres, mujeres, niños y gente joven para facilitar la integración y cruza las barreras sectarias religiosas, con cristianos y musulmanes trabajando juntos en cooperación para construir las viviendas de cada uno.
- La organización también ha instigado a una serie de proyectos de mayor escala para apoyar a la salud y educación. Se han establecido cuatro escuelas de bajo costo (de nivel primario y secundario) en las comunidades meta. Estas escuelas fueron construidas utilizando materiales locales y sostenibles. Esto ha mejorado dramáticamente los servicios educacionales en una región remota e aislada, ya que ha provisto a miles de habitantes la posibilidad de asistir a la escuela. Además de esto, muchos niños ahora tienen un lugar limpio y saludable adonde estudiar, gracias a las mejoras en vivienda.
- *Better Life* apoyó a una de sus comunidades llamada "El-matahra" para fundar un centro medical de salud, asegurando asistencia medical inicial. Esto le ha ahorrado tiempo y dinero a los habitantes ya que, antes de esto, el hospital más próximo estaba a aproximadamente 60km del pueblo.



Introducción

Programa del
Movimiento Local
para la ViviendaJornadas de
intercambio y
AnálisisSobre los Premios
Mundiales del
HábitatSobre la
BSHFSobre
BLACD

Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave

- Desafíos
- Factores de éxito
- Ampliación a escala y transferencia
- Contribución de Joseph Schechla

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales



Logros clave

Existen una serie de **aspectos medioambientales** que han sido incorporados en el Programa e ilustran el enfoque holístico y de largo plazo de la organización.

- Para la construcción de los edificios y las mejoras se emplean materiales de construcción obtenidos localmente, como piedra caliza, cal y arena. Esto no sólo tiene implicaciones positivas para el medio ambiente sino que también apoya a los mercados locales y a las canteras adonde trabajan muchos de los residentes. Se brinda capacitación a los trabajadores locales sobre cómo se pueden conseguir materiales de tal manera que se minimice la degradación de las tierras agrícolas circundantes y el medioambiente en general. Además, el uso de estos materiales, junto con sistemas de drenaje mejorados, ha formado parte de la reducción del riesgo de inundaciones.
- Se ha prestado atención al diseño de viviendas con el objetivo de crear mejores espacios para vivir y conservar la utilización de recursos. Las casas están diseñadas para estimular mayor ventilación y luz natural en la vivienda en comparación con las viviendas existentes, y los problemas de salud asociados con la ventilación inadecuada, tal como las enfermedades respiratorias, han disminuido. Algunas familias han construido una pared de separación entre su espacio de vivienda y el del ganado, reduciendo el riesgo de enfermedades. Al mismo tiempo, el ganado se mantiene ahora seguro, minimizando el riesgo de ataques de animales salvajes.
- El proyecto ha proporcionado a los residentes acceso a agua potable segura y a servicios sanitarios mejorados. Los médicos de la zona han notado que diarrea, deshidratación y enfermedades del sistema digestivo, particularmente en niños, han disminuido notablemente. La provisión de letrinas ha llevado a la reducción de la contaminación de fuentes de agua y de la tierra para agricultura con desechos humanos.
- Previamente la organización ha trabajado para mejorar las cocinas tradicionales en los pueblos a través del uso de tecnología. Este proyecto redujo la cantidad de humo y gases producidos, creando un ambiente más saludable dentro de la vivienda.
- BLACD también ha pilotado el uso de energía solar. En un pueblo, la energía solar se utiliza ahora para calentar agua (41 calentadores) y existen planes de extenderlo a otros pueblos. La concientización sobre los beneficios de una tecnología tan limpia y renovable es un componente importante de los programas de trabajo futuros.
- El programa ayuda a educar a los pescadores sobre leyes de protección medioambiental y sobre cómo limitar la contaminación del Nilo.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave

- Desafíos
- Factores de éxito
- Ampliación a escala y transferencia
- Contribución de Joseph Schechla

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Logros clave

La **sostenibilidad financiera** del Proyecto es fundamental y ha permitido al Proyecto proporcionar mejoras de vivienda en las comunidades por más de 15 años.

- Las casas se construyen o se mejoran usando préstamos proporcionados por *Better Life* y solicitados por las familias mismas. El uso de los préstamos, lo cuales tienen que ser reembolsados, ha ayudado a crear un enfoque sostenible en la organización desde el inicio. La vivienda se convierte entonces directamente en propiedad de la familia. La construcción o mejoramiento de viviendas no era previamente asequible para aquellas familias trabajando con *Better Life*. Este Programa proporciona acceso al crédito a través de un fondo rotativo, reduciendo costos en lo posible. Los participantes han observado que debido a que el fondo rotativo de créditos les permitió acceder a dinero en efectivo, pudieron comprar materiales a precios más bajos que si tuvieran que pagar a plazos. Los préstamos son ofrecidos sin exigir la garantía de tener título de propiedad, y la tasa de interés del doce por ciento es baja en comparación con otros proveedores de crédito.
- El programa emplea a obreros de las comunidades locales para realizar el trabajo de construcción junto con las familias y usa proveedores y transportistas de materia prima y bloques de la cantera que viven en la localidad, ayudando así a estimular la economía local. Hasta la fecha, 25 obreros de la construcción han sido capacitados por *Better Life* en el uso de materiales disponibles localmente. El uso de materiales de construcción producidos localmente no sólo crea oportunidades de empleo, sino también es más asequible para las familias participantes. Los planes actuales incluyen 30 obreros de la construcción adicionales, junto con 30 aprendices de obreros de la construcción, capacitados en las metodologías técnicas necesarias para construir viviendas medioambientalmente sostenibles, seguras y saludables.
- El programa también fomenta una estrategia de autoayuda mutua dentro de la comunidad para reducir los costos de mano de obra y de los materiales y mejorar las relaciones en la comunidad.
- La organización fue financiada en sus inicios a través de un préstamo de Hábitat para la Humanidad (que ya ha sido repagado). *Better Life* ha sido exitosa en conseguir donaciones de una serie de agencias internacionales, y ha tenido éxito en el desarrollo de relaciones de financiamiento con el sector privado.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave

- Desafíos
- Factores de éxito
- Ampliación a escala y transferencia
- Contribución de Joseph Schechla

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Logros clave

- BLACD ha desarrollado fuentes de financiamiento adicional para apoyar su trabajo y el desarrollo de nuevos proyectos. La organización es también proactiva en desarrollar asociaciones con el sector privado para financiar la implementación de proyectos de agua, sanidad y vivienda mejorada.
- *Better Life* ha desarrollado una estrategia de largo plazo para la sostenibilidad financiera y se encuentra estableciendo un fondo para cubrir costos en caso de dificultades en la obtención de financiamiento. Este fondo es generado por el centro de capacitación de BLACD, con sede en Minia, en el que se arriendan salones a otros grupos y ONGs, lo que genera ingresos anuales por aproximadamente 45.000US\$. Los depósitos en efectivo también generan rentas para cubrir algunos costos.
- La organización se encuentra también estableciendo un departamento de recaudación de fondos para enfocarse en donantes del sector privado.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave
- **Desafíos**
- Factores de éxito
- Ampliación a escala y transferencia
- Contribución de Joseph Schechla

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Desafíos

Uno de los grandes desafíos que *Better Life* ha encontrado es conseguir fondos para mejorar las condiciones de las viviendas, particularmente en el actual clima económico global. A pesar de esto, sin embargo, BLACD ha logrado obtener financiamiento de una serie de donantes y pudo persuadir al grupo financiero del sector privado EFG-Hermes de que invierta en infraestructura para el proyecto.

Con el fin de abordar la falta de voluntad de los bancos de prestar a los pobres, *Better Life* ha tomado préstamos en su propio nombre para pasarlos a través de un fondo rotativo, el cual ha sido desarrollado por las familias. *Better Life* trabaja con los bancos para cambiar sus políticas y permitir préstamos para grupos e individuos de bajos recursos.

Como resultado, existen ahora una serie de bancos que trabajan con grupos de bajos recursos para proveer préstamos para mejoramiento de vivienda.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave
- Desafíos
- **Factores de éxito**
- Ampliación a escala y transferencia
- Contribución de Joseph Schechla

Aspectos específicos del proyecto

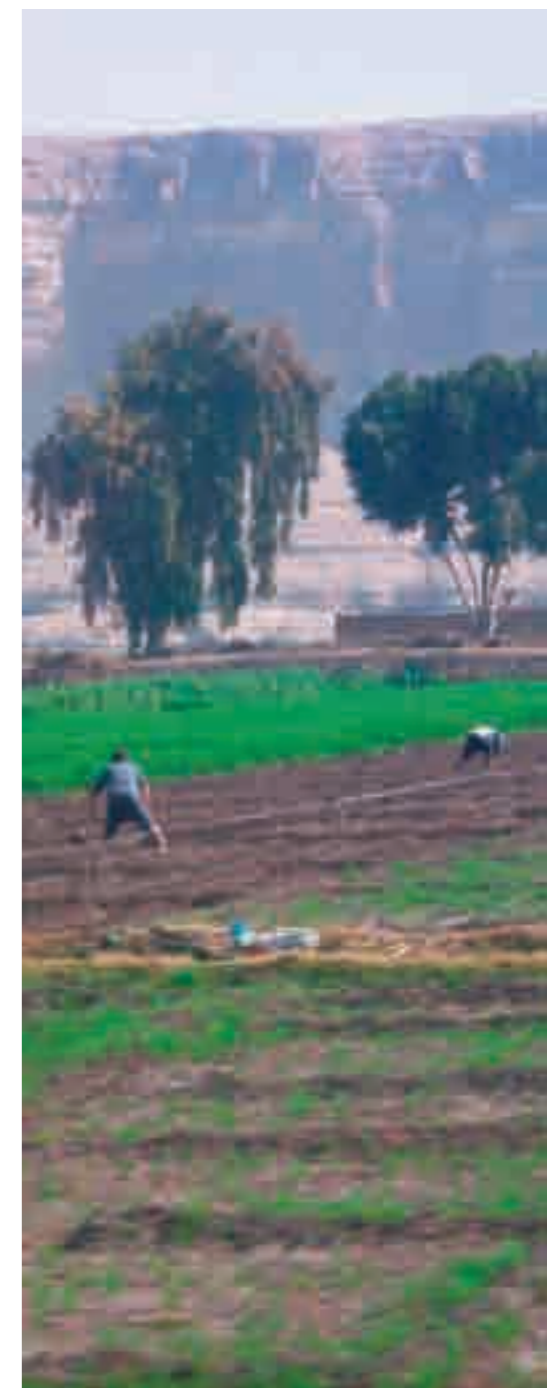
Galería de imágenes

Recursos adicionales

Factores de éxito

La organización identifica un número de factores que han contribuido al éxito del Programa.

- Un gran número de beneficiarios han solicitado participar en el Programa, confirmando la necesidad por este tipo de servicios
- Las personas de grupos de bajos recursos pueden planificar, implementar y construir sus propias casas mientras reembolsan los préstamos
- El uso de materiales de construcción de la zona contribuye a reducir costos y contrarrestar factores medioambientales negativos
- La capacitación de los obreros locales en el diseño de viviendas saludables y medioambientalmente adecuadas ayuda a promover el concepto de vivienda saludable, ahorra materiales locales y proporciona una metodología de trabajo simple
- El trabajo con los vecinos y el apoyo a otros miembros de la comunidad genera una reducción de los costos y ayuda a desarrollar un sentido de solidaridad social



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave
- Desafíos
- Factores de éxito
- **Ampliación a escala y transferencia**
- Contribución de Joseph Schechla

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Ampliación a escala y transferencia

- El programa comenzó en 1997, trabajando en el mejoramiento de las condiciones de 350 familias. Desde entonces el proyecto se ha ampliado y hasta la fecha se han mejorado las casas de 1.500 familias y se ha proporcionado agua potable y letrinas a más de 7.000 familias. El programa ahora trabaja en 27 comunidades en las laderas este y oeste del río Nilo y se ha formado un movimiento para la vivienda más amplio que está tomando impulso.
- *Better Life* ha producido manuales de construcción, los primeros de su tipo en Egipto, los cuales han sido compartidos con varias ONGs locales y de otras partes del país. Los manuales han sido utilizados ampliamente por una gama de profesionales y son reconocidos por la cantidad de información y conocimiento práctico que contienen.
- Los manuales producidos han permitido que otros hogares dentro de las comunidades puedan construir sus propias casas y mejorar sus condiciones de vivienda actuales usando su propio dinero y materiales producidos localmente, con muy poca capacitación externa.
- Tres organizaciones de base comunitaria en Nazlet Faragallah (gobernación de Minia) y Abou Gharir (gobernación de Bani Swief) han adoptado del enfoque de *Better Life* para mejorar las condiciones de vivienda.
- La estrategia ha sido diseminada a nivel internacional por medio de varias redes que incluyen la **Coalición Internacional para el Hábitat** y la **Red Internacional para los Derechos Económicos, Sociales y Culturales**. También se han realizado intercambios con comunidades de Tanzania, Sudáfrica y Filipinas. Estos fueron organizados y apoyados por la **Fundación Ford**.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave
- Desafíos
- Factores de éxito
- Ampliación a escala y transferencia
- **Contribución de Joseph Schechla**

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Contribución de Joseph Schechla

Joseph Schechla, Coordinador, Red de Vivienda y Derecho a la Tierra, Coalición Internacional del Hábitat

“La Red de Vivienda y Derecho a la Tierra (HLRN, por sus siglas en inglés) recomendó con agrado el “Programa del Movimiento Local para la Vivienda” de la Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global para el Premio Mundial del Hábitat. Como miembro de la Coalición Internacional del Hábitat (HIC, por sus siglas en inglés) a través de HLRN, el trabajo de BLACD ha demostrado un ejemplo brillante de relevancia e innovación para presentar - y realizar - el derecho humano a la vivienda adecuada en nuestra región. El programa está desarrollando todos los ingredientes de un verdadero “movimiento” de vivienda local, como su título implica, a través de reunir a las comunidades y otras partes para realizar mejoras significativas y durables en las condiciones de vida de aquellos que más las necesitan.

HIC-HLRN han estado igualmente complacidos de participar en las subsecuentes jornadas de intercambio, las cuales sirvieron como una lección notablemente apropiada sobre los elementos locales de un movimiento más amplio por los derechos y dignidad de los egipcios que han derrocado a un dictador en 2011. Un año después de esos eventos históricos, los participantes de las jornadas de intercambio planeadas por un largo tiempo se beneficiaron de la prescencia de la BSHF en el reconocimiento y la proposición de esta movilización local de ideas y partes interesadas en formas que prometen tener impactos “arriba” (esto es, a nivel de políticas), adonde las autoridades y los tomadores de decisiones tienen una aptitud para aprender y aplicar lecciones aprendidas.

El diseño e implementación del Programa de *Better Life* está fuertemente alienado a los elementos constituyentes del derecho humano a la vivienda, tal como se define en los instrumentos legales internacionales. Se refiere a los beneficiarios no sólo como personas y familias necesitados, pero también como sujetos dignos de desarrollo, en el sentido de que poseen la misma dignidad y derechos humanos que otros ciudadanos y residentes en su país. Sin embargo, los beneficiarios están entre aquellos ciudadanos constantemente marginalizados y sujetos a varias formas de discriminación basadas en su pobreza, tipo de trabajo y ubicación rural en una sociedad rígidamente estratificada. Por lo tanto, el material y los cambios resultantes del Programa del Movimiento Local para la Vivienda tienen implicaciones más amplias en su demanda por un trato más igualitario y justo para los ciudadanos.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave
- Desafíos
- Factores de éxito
- Ampliación a escala y transferencia
- **Contribución de Joseph Schechla**

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Contribución de Joseph Schechla

Joseph Schechla, Coordinador, Red de Vivienda y Derecho a la Tierra, Coalición Internacional del Hábitat

Better Life reconoce que el derecho humano a la vivienda adecuada se consigue a través de algo más que cuatro paredes o un préstamo para mejoramiento de vivienda, sino a través de un complejo de relaciones productivas y acciones que logran bienestar conectadas con un puñado de otros derechos y con el desarrollo de una entidad social llamada Egipto. Por lo tanto, como una cuestión de filosofía y estrategia, los derechos de vivienda caben orgánicamente en el enfoque de “desarrollo integral” de *Better Life*. Consecuentemente, el Programa BLACD alcanza dimensiones nacionales, pero comienza en la gobernación de al-Minya en el Alto Egipto, especializándose en la concreción de los derechos de vivienda de los habitantes rurales.

Desde la perspectiva de derechos de vivienda, el programa de BLACD respondió a todos los criterios definidos como elementos y derechos humanos congruentes que aseguran vivienda adecuada, incluyendo:

- Seguridad de tenencia, libertad de desposesión
- Bienes y servicios públicos
- Recursos naturales del medio ambiente (tierra y agua)
- Asequibilidad
- Accesibilidad física
- Habitabilidad y solidez de la construcción
- Ubicación conveniente
- Pertenencia cultural
- Participación, auto-expresión, asociación y reunión pacífica
- Educación, información, capacidad y formación de capacidades, y
- Privacidad y seguridad de las personas, incluyendo el fin de la violencia doméstica.



Introducción

Programa del
Movimiento Local
para la ViviendaJornadas de
intercambio y
AnálisisSobre los Premios
Mundiales del
HábitatSobre la
BSHFSobre
BLACD

Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

- Logros clave
- Desafíos
- Factores de éxito
- Ampliación a escala y transferencia
- **Contribución de Joseph Schechla**

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Contribución de Joseph Schechla

Joseph Schechla, Coordinador, Red de Vivienda y Derecho a la Tierra, Coalición Internacional del Hábitat

En una visita de evaluación en terreno, nuestras propias reuniones con los beneficiarios del Programa demostraron el impacto positivo en el bienestar personal, familiar y de la comunidad. El sentido de gratitud individual y colectivo - y la reivindicación de derechos - eran palpables. A tal extremo que el Programa ha buscado y ha logrado mayores niveles de estabilidad psico-social a través del desarrollo medioambiental, económico y material, a través de poner en operación el derecho humano a la vivienda adecuada. Ciertos resultados del Programa aún son difíciles de cuantificar, pero son no menos destacables.

En las jornadas de intercambio de 2012, los participantes también tuvieron un pantallazo de las dimensiones urbanas del movimiento de la vivienda de Egipto en el Cairo. Allí, se reunieron con activistas y organizaciones civiles, incluyendo HIC-HLRN, **Takween** y **ADAPT**, y comunidades de la zona para una orientación sobre las corrientes e innovaciones de los movimientos sociales en la mega ciudad capital de Egipto.

Las jornadas de intercambio, cubriendo tanto la dimensión rural como la urbana del movimiento de derechos de vivienda de todo Egipto, posibilitaron a los participantes evadir la miopía de los informes mediáticos habituales sobre la región. Concretamente, mientras que mucha opinión y progreso no-lineal caracteriza la reconstitución de las instituciones del gobierno y liderazgos, el cambio real en la región está teniendo lugar en ubicaciones remotas y en comunidades que pasan desapercibidas. Las jornadas de intercambio de la BSHF demostraron que, con tanta incertidumbre, inestabilidad, polarización y regresión para reportar a nivel político, los procesos locales de la gente son mucho más alentadores, muy esclarecedor, hacia un futuro más equitativo."



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

- Enfoque de derechos

- Empoderando a las mujeres
- Construyendo solidaridad social y Voluntarios

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Enfoque de derechos

BLACD es la primera ONG en trabajar con obreros de las canteras y pescadores. Utilizando un enfoque de participación y empoderamiento, la organización se enfoca en grupos que están experimentando discriminación y proporciona educación y capacitación sobre derechos sociales, de salud y económicos. La vivienda es reconocida como un derecho humano y forma la base de una serie de oportunidades de desarrollo diferentes. La variedad de mejoras, tales como acceso al agua, letrinas, electricidad, y viviendas más seguras, más limpias, más grandes y adecuadamente ventiladas tiene un impacto en los individuos, familias y en la comunidad más amplia.

BLACD busca ampliar la concientización sobre los derechos y vincular a los miembros de la comunidad con los tomadores de decisiones, incluyendo oficiales relevantes y autoridades locales. Los beneficiarios del proyecto están involucrados en cada aspecto del proyecto incluyendo planeación, implementación y monitoreo. Este adueñamiento del proyecto es vital para la sostenibilidad de largo plazo del Programa. El proyecto ha engendrado un movimiento de 'vivienda para los pobres' que apoya a los beneficiarios a reclamar su derecho a la vivienda.

Better Life ha ayudado exitosamente a organizar y capacitar a un número de organizaciones de desarrollo de la comunidad (ODCs) para abogar por varios derechos así como también para hacer que las autoridades den cuenta de sus actos. Estos grupos han sido exitosos en la comunicación con las partes interesadas del gobierno para modificar políticas para apoyar a grupos marginalizados.

"Antes no sabía cómo contactarme con los oficiales del Gobierno pero ahora sé cómo reunirme con ellos y como hablarles sobre nuestros problemas." Un pescador en una de las Asociaciones de Pescadores rurales.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

- Enfoque de derechos
- **Empoderando a las mujeres**
- Construyendo solidaridad social y Voluntarios

Galería de Imágenes

Recursos adicionales

Empoderando a las mujeres

La organización pone particular atención a la integración de cuestiones de género en su enfoque de desarrollo. Los roles de género tradicionales generalmente limitan la participación de las mujeres en la toma de decisiones de la comunidad y la familia. Como resultado, las mujeres están generalmente impedidas de participar en roles sociales o profesionales afuera de la casa.

La situación de las mujeres en los pueblos y comunidades meta es particularmente importante en cuanto respecta a cuestiones de agua y sanidad. Investigaciones llevadas a cabo por BLACD demuestran que las mujeres son responsables por proporcionar agua potable a sus familias, así como también agua para limpieza y limpieza de residuos. Esto puede resultar en cuatro viajes por día y prevenir a las mujeres de llevar a cabo otros roles. La costumbre de depositar desechos humanos en el canal era común y las ropas y platos eran normalmente lavados en agua contaminada con cloacas. Estas prácticas tienen un impacto negativo en la salud con las enfermedades más comúnmente prevenibles, tales como diarrea y enfermedades de riñón, asociadas con la falta de agua potable y prácticas sanitarias inadecuadas.

Para enfrentar estas cuestiones, y apoyar el empoderamiento de las mujeres, la organización reforzó las iniciativas de integración de cuestiones de género a través del desarrollo de un modelo de visita de salud que capacita a mujeres como visitadoras de salud del pueblo. Las visitadoras de salud hacen campaña en cuestiones asociadas al acceso al agua y actividades de sanidad, así como también proporcionan capacitación básica en salud.

El proyecto provee un modelo efectivo para implementar programas de agua y sanidad que son vulnerables a ser afectados por cuestiones de género. Teniendo en cuenta el rol clave de las mujeres en la previsión y mantenimiento de agua, sanidad e higiene a nivel de vivienda, la inclusión de las mujeres en el planeamiento y la implementación del Programa es vital.

“Mi padre solía hacerme sentir como si fuera menos que mis hermanos, pero ahora alardea sobre mí con otra gente del pueblo.” Una mujer en uno de los Movimientos de Mujeres rurales.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

- Enfoque de derechos
- Empoderando a las mujeres
- **Construyendo solidaridad social y Voluntarios**

Galería de Imágenes

Recursos adicionales

Construyendo solidaridad social

Es posible para los dueños de vivienda reducir los costos de construcción a través de alentar a los miembros de la familia, junto con amigos y vecinos, a realizar una contribución activa en el proceso de construcción. Este proceso también crea solidaridad y cooperación entre vecinos y establece nuevos valores y principios entre las comunidades.

Voluntarios

Existen 100 voluntarios hombres y mujeres de una variedad de religiones, incluyendo cristianos y musulmanes involucrados en el Programa. Los voluntarios ganan una variedad de habilidades que incluyen habilidades interpersonales y de consultoría. Esto incluye evaluar la condición de las viviendas y desarrollar presupuestos acordes. Buenos precios y costos eficientes son importantes para el proyecto, y los voluntarios tienen la tarea de monitorear estos aspectos.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre el Proyecto

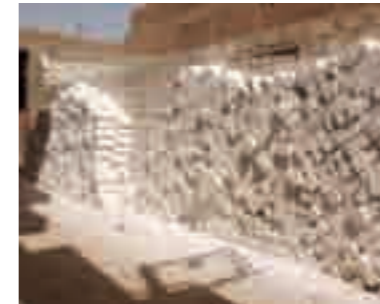
Análisis y lecciones
aprendidas

Aspectos específicos
del proyecto

Galería de
imágenes

Recursos
adicionales

Galería de imágenes (pulse en la imagen para ampliar)



Introducción



**Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda**



**Jornadas de
intercambio y
Análisis**



**Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat**



**Sobre la
BSHF**



**Sobre
BLACD**



Sobre el Proyecto

Análisis y lecciones aprendidas

Aspectos específicos del proyecto

Galería de imágenes

Recursos adicionales

Recursos adicionales - en idioma árabe con subtítulos en inglés

Juntos por una Vida Mejor

BLACD - 2012

Este video explora el impacto del trabajo de BLACD en las comunidades. Los miembros de las comunidades y el personal contribuyen al video proporcionando su visión personal sobre el impacto del trabajo de la organización.

Derecho Legítimo

BLACD - 2012

Un video mostrando un taller con los representantes de las comunidades de Better Life identificando el apoyo a la vivienda requerido. El video también considera algunos de los asuntos más urgentes para las comunidades, incluyendo la tenencia de la tierra y acceso al agua.

Sueños Ordinarios

BLACD - 2011

Un video incluyendo individuos de las comunidades meta detallando cómo las mejoras de vivienda y el acceso a servicios limpios y seguros han mejorado su calidad de vida.

Premio Mundial del Hábitat 2010

BLACD - 2011

Un video mostrando a los beneficiarios del Programa del Movimiento Local para la Vivienda explicando cómo Better Life los ha apoyado para mejorar sus condiciones de vivienda y el impacto en sus vidas.



Introducción



**Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda**



**Jornadas de
intercambio y
Análisis**



**Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat**



**Sobre la
BSHF**



**Sobre
BLACD**



Sobre el Proyecto

**Análisis y lecciones
aprendidas**

**Aspectos específicos
del proyecto**

**Galería de
imágenes**

**Recursos
adicionales**

Recursos adicionales - en inglés

Presentación de los Premios Mundiales del Hábitat 2010

BSHF - 2010

Una publicación conmemorativa de la celebración global del Día Mundial del Hábitat 2010 en Shanghái, China, incluyendo descripciones detalladas de los proyectos ganadores del Premio Mundial del Hábitat en Egipto y Suecia.

Programa del Movimiento Local para la Vivienda

Informe Urbano - 2010

Un video explicando el contexto del Programa del Movimiento Local para la Vivienda, así como también los objetivos principales y logros del proyecto.

Recursos adicionales - en idioma árabe

Reportaje en los medios sobre el Programa del Movimiento Local para la Vivienda

Canal de los Sueños (subido por BLACD) - 2010

Un video presentando el trabajo de la Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global y mostrando entrevistas con el Director de BLACD y otros miembros del personal. El video se enfoca en el programa de vivienda y en la obtención del Premio Mundial del Hábitat.

Logros de la Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global Relacionados con la Vivienda

ONtv - 2010

Video mostrando una entrevista en los medios con Mr. Maher Boshra, Director Ejecutivo de la Asociación Better Life, en cuanto a los logros del Programa del Movimiento Local para la Vivienda y sobre haber recibido el Premio Mundial del Hábitat.



Introducción



**Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda**



**Jornadas de
intercambio y
Análisis**



**Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat**



**Sobre la
BSHF**



**Sobre
BLACD**



Sobre el Proyecto

**Análisis y lecciones
aprendidas**

**Aspectos específicos
del proyecto**

**Galería de
imágenes**

**Recursos
adicionales**

Recursos adicionales - en idioma árabe

Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global en Minia gana el Premio Mundial del Hábitat

Watani - 2011

Artículo sobre los logros del Programa del Movimiento Local para la Vivienda y BLACD recibiendo el Premio Mundial del Hábitat.

Manual Guía de BLACD para el Trabajo de Construcción en Minia

BLACD - 2006

Manual guía describiendo cómo implementar las distintas etapas de construcción, criterios de construcción técnica y las ventajas de utilizar materiales medioambientales en la construcción. Está pensado para especialistas en vivienda y construcción, así como también obreros de la construcción de la zona.

Manual Guía de BLACD para Criterios de Diseño y Enfoque

BLACD - 2006

Publicación que describe los criterios de diseño a seguir en la construcción de viviendas en los pueblos y cómo realizar diseños apropiados para comunidades rurales.

Manual de Capacitación de BLACD sobre Desarrollo Basado en Derechos

BLACD - 2008

Manual diseñado para 'capacitar a capacitadores' sobre la aplicación de un enfoque de derechos en distintos programas. El documento cubre la Declaración Universal de Derechos Humanos, la Convención Internacional sobre Derechos Económicos, Sociales y Culturales, la Convención Internacional sobre Derechos Civiles y Políticos, la Convención sobre la Eliminación de Todas Formas de Discriminación a las Mujeres (CEDAW, por sus siglas en inglés) como también sobre trabajo infantil y derechos de los trabajadores.

Adjuntos al Manual de Capacitación

BLACD - 2008

Adjuntos relacionados al manual de capacitación de BLACD sobre el Desarrollo Basado en Derechos.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre las jornadas de intercambio

Participantes de las jornadas de intercambio internacionales

Perspectivas de los participantes

Recursos adicionales

Galería de imágenes

Sobre las jornadas de intercambio

El Programa del Movimiento Local para la Vivienda (PMLV) de la Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global (BLACD, por sus siglas en inglés) fue galardonado con el Premio Mundial del Hábitat en 2010 en reconocimiento a su trabajo en el mejoramiento de la calidad de vida de las personas y comunidades pobres y marginalizadas.

Con el objetivo de promover aún más el proyecto, la *Building and Social Housing Foundation* (BSHF) coordinó y financió unas jornadas de intercambio internacionales a Minia en Febrero de 2012. Esto brindó la oportunidad a *Better Life* de demostrar su modelo de desarrollo integrado. Los participantes pudieron compartir conocimientos, experticia y experiencia sobre prácticas de vivienda medioambientalmente y socialmente sostenibles, así como también en cuanto a la obtención de tierras y derechos de tenencia, y de lograr un entendimiento en profundidad de los aspectos clave de este Programa galardonado. La visita reunió a 13 participantes de diez países, incluyendo representantes de gobiernos nacionales, instituciones académicas, ONGs y organizaciones de la sociedad civil, así como también profesionales involucrados en vivienda asequible.

Las jornadas de intercambio tuvieron lugar del 4 al 10 de Febrero, y los participantes se reunieron en el Cairo y viajaron juntos a Minia. El formato de la visita de tres días a Minia incluyó una serie de presentaciones, de parte de tanto los huéspedes como también los participantes, como también visitas al terreno en los pueblos involucrados en el Programa. Los talleres y presentaciones tuvieron lugar en el centro de capacitación El-Shorafa de BLACD. Los participantes de las jornadas de intercambio tuvieron la oportunidad de conocer a los beneficiarios del proyecto, tanto los voluntarios como aquellos viviendo en casas mejoradas a través del trabajo realizado en el Programa. Esto brindó a los participantes una perspectiva única sobre el PMLV, como también sobre los logros clave y desafíos específicos de su trabajo.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre las jornadas de intercambio

Participantes de las jornadas de intercambio internacionales

Perspectivas de los participantes

- Enfoque basado en derechos

- Un enfoque integrado e Impacto del Programa

Recursos adicionales

Galería de imágenes

Perspectivas de los participantes

Las jornadas de intercambio buscaron facilitar el debate sobre los logros clave y desafíos particulares del Programa y el trabajo de *Better Life*. También se ha creado un espacio para que los participantes puedan reflexionar sobre sus experiencias y aprendizaje a través de la visita, intercambiando información e ideas con colegas para definir cómo pueden transferirse o adaptarse las lecciones a contextos diferentes. Este proceso ha generado una variedad de comentarios y sugerencias, incluyendo aquellos detallados debajo.

Enfoque basado en derechos

“Hoy, cuando visitamos el pueblo de Shoshan, hemos visto un debate entre nuestro amigo Ahmed y los miembros de la comunidad; lo cual fue una muy buena señal. Esto significa que las actividades de concientización de BLACD han sido exitosas, que la gente conoce sus derechos.” Abu Rayhan Al-Beeronee, Bangladesh

“El trabajo de BLACD es increíble en cuanto al empoderamiento y desarrollo de la comunidad, y en cuanto a proveer a la gente de la zona con las herramientas para satisfacer sus necesidades, luchar y conseguir sus derechos. Estar tan cerca de la comunidad y trabajar con ellos y para ellos es un método de aprendizaje ilimitado, el cual personalmente creo que BLACD ha logrado atravesar y ser creativo en el mismo.” Participante de las jornadas de intercambio

“Lo que BLACD ha logrado es el trabajo real de una ONG, trabajar con la comunidad y en la comunidad para apoyar, desarrollar a las personas pobres y marginalizadas de la sociedad así como también elevar los estándares de vida de la comunidad a través de la provisión de viviendas de bajo costo e infraestructura de sanidad...” Participante de las jornadas de intercambio

La vivienda decorosa es más que préstamos o materiales de construcción, se trata de derechos humanos y poder.” *Building and Social Housing Foundation*



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre las jornadas de intercambio

Participantes de las jornadas de intercambio internacionales

Perspectivas de los participantes

- Enfoque basado en derechos
- **Un enfoque integrado e Impacto del Programa**

Recursos adicionales

Galería de imágenes

Un enfoque integrado

“Lo que encuentro interesante del trabajo de BLACD es cómo integran los valores, estrategias y enfoques de desarrollo comunitario: vivienda, micro-finanzas, acceso a servicios comunitarios...e, integrado en todo aquello, el componente de empoderamiento de la comunidad.” Benedict Balderrama, Filipinas

“Creo que BLACD está realizando un trabajo muy completo, extremadamente global por las comunidades, enfocándose no solo en uno o dos o tres aspectos de sus vidas, sino en múltiples aspectos distintos.” Marie Bailloux, Chile

Impacto del Programa

“Nuestro objetivo es mejorar la calidad de vida del 80 por ciento de la población de las comunidades pobres, para que tengan una mejor vida en casas saludables y seguras que son de su propiedad.” Mina Mokbel, Egipto

“Las familias...me impresionaron con su satisfacción sobre el mejoramiento de sus vidas, especialmente en cuanto al acceso al agua, sanidad, vivienda, mantenimiento y construcción, y generación de ingresos por género.” Participante de las jornadas de intercambio



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre las jornadas
de intercambio

Participantes de las
jornadas de
intercambio
internacionales

Perspectivas de los
participantes

Recursos
adicionales

Galería de
imágenes

Recursos adicionales - en inglés



Programa de Movimiento Local por la Vivienda, Minia, Egipto

BSHF y participantes de las jornadas de intercambio – 2012

Un folleto producido luego de las jornadas de intercambio, resumiendo el enfoque del Programa y proporcionando un breve resumen de lo que el grupo ha aprendido y de las sugerencias relacionadas al proyecto.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre las jornadas
de intercambio

Participantes de las
jornadas de
intercambio
internacionales

Perspectivas de los
participantes

Recursos
adicionales

Galería de
imágenes

Galería de imágenes (pulse en la imagen para ampliar)



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre los Premios Mundiales del Hábitat

Sobre los Premios Mundiales del Hábitat

Los Premios Mundiales del Hábitat son una competencia internacional que reconoce soluciones innovadoras y sostenibles para las necesidades claves de vivienda, tanto en el Norte como en el Sur global.

Los premios fueron iniciados en 1985 por la Building and Social Housing Foundation como parte de su contribución al Año Internacional de la Vivienda para las Personas sin Hogar de las Naciones Unidas.

Cada año se entrega un premio de 10.000 libras esterlinas a cada uno de los ganadores. Esto tiene lugar en el Foro Urbano Mundial (en los años pares) y en el Concejo de Gobierno de ONU-Hábitat (en los años impares). Además del premio y el reconocimiento internacional, se llevan a cabo actividades de intercambio con cada uno de los ganadores para promover la transferencia internacional de la iniciativa.

Más información sobre los Premios, actividades de intercambio relacionadas y el proceso de selección pueden encontrarse visitando www.worldhabitatawards.org/es.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre la BSHF

Sobre la BSHF

La *Building and Social Housing Foundation* (BSHF) es una organización independiente de investigación que promueve el desarrollo sostenible y la innovación en la vivienda a través de la investigación colaborativa y la transferencia de conocimientos.

Establecida en 1976, la BSHF trabaja tanto en el Reino Unido como a nivel internacional para identificar soluciones innovadoras de vivienda y fomentar el intercambio de información y buenas prácticas.

La BSHF sostiene que todos deben tener acceso a una vivienda decente, y está comprometida con la promoción de prácticas y políticas de vivienda centradas en las personas y responsables con el medio ambiente.

Más información sobre los trabajos de investigación, publicaciones y otras actividades de la *Building and Social Housing Foundation* se encuentra disponible en www.bshf.org/es.



Introducción



Programa del
Movimiento Local
para la Vivienda



Jornadas de
intercambio y
Análisis



Sobre los Premios
Mundiales del
Hábitat



Sobre la
BSHF



Sobre
BLACD



Sobre BLACD

Sobre BLACD

La Asociación para una Vida Mejor Mediante un Desarrollo Global (*Better Life Association for Comprehensive Development – BLACD*) es una organización egipcia no gubernamental y sin fines de lucro que trabaja para mejorar la calidad de vida de la gente pobre y desfavorecida en el Alto Egipto. La asociación fue establecida en la gobernación de Minia en 1995 y fue registrada como una ONG con el Ministro Egipcio de Asuntos Sociales en 2003. BLACD es dirigida por una junta de cinco concejeros, incluyendo hombres y mujeres, con extensa experiencia en el sector de desarrollo. Actualmente, más de 30 empleados de tiempo completo gestionan y coordinan los proyectos, los cuales son implementados con el apoyo de 100 voluntarios locales de los pueblos meta. Ellos trabajan en cinco áreas principales de desarrollo: vivienda, democracia y derechos humanos, salud, educación y empoderamiento económico.

BLACD sigue un enfoque de desarrollo integrado basado en derechos, y trabaja para mejorar las condiciones de las viviendas en los pueblos pobres, incluyendo la instalación de infraestructura de agua y sanidad, así como también apoyando la democracia al nivel del pueblo y capacitando a las organizaciones de base comunitaria. La organización trabaja con pescadores y obreros de las canteras para mejorar sus medios de vida y su situación. Los derechos de las mujeres y las niñas son fuertemente promovidos y BLACD apoya el empoderamiento de mujeres y niñas a través de la ejercitación de sus derechos de salud y sociales.

Para mayor información visite www.betterlife-egypt.org.

